



星洲日报-综合 (SinChew Summary)

Headline	雅居乐满家乐推展
Media Title	星洲日报 SinChew Press
Date	10 January 2016
Sections	综合 (Summary)
Language	Chinese
Frequency	Daily

(吉隆坡9日讯) 中国领先市场的房地产发展商之一雅居乐地产控股有限公司旗下雅居乐地产发展(马)有限公司,日前在吉隆坡满家乐推介发展总值达14亿令吉的首个海外项目——雅居乐满家乐 (Agile Mont Kiara)。

占地10英亩的“雅居乐满家乐”发展项目,是雅居乐与本地发展商——群捷集团 (PJD Group) 携手开发的项目。

#### 任文胜： 已推出第一栋公寓

雅居乐地产发展(马)有限公司执行长任文胜指出,作为拥有雄厚基础的港资上市企业,雅居乐凭藉其稳健的经营策略、高起点的规划设计,优质的产品与物业管理服务,在产业界屹立了24年。该集团目前已在40多个城市成功开发了100多个经典楼盘,为60多万业主营造温馨家园。

任文胜透露,该项目预计将吸引各50%的本地与海外客户购买;目前已推出第一栋公寓,预计能在今年达到6亿令吉的销售额。他也承诺,该集团未来将继续开发大马市场。

雅居乐地产控股有限公司董事副总裁黄奉潮表示,该集团选择大马作为首个海外开发项目,除了因为大马拥有多元民族、文化特色、气候佳、空气

好;再者,也是因为大马是一个国际市场,可以吸引海外投资者前来投资。

该集团目前在大马拥有两个发展项目,另一个同样与本地发展商合作,位于吉隆坡市的发展项目,预计将在年底发售。继大马后,他们放眼开发澳洲、美国及英国市场。

#### 黄宗华： 提供素质生活环境

群捷集团主席丹斯里黄宗华指出,人口密集的吉隆坡,产业需求也相对大,拥有6英亩绿色美化花园、低密度设计的雅居乐满家乐,将提供住户素质的生活环境。

受邀担任推介嘉宾的吉隆坡市政局执行总监拿督莫哈末那吉,在“雅居乐全球之旅启动仪式暨马来西亚满家乐项目品鉴会”上,对于海外投资者,尤其是中国企业大表欢迎。

他指出,吉隆坡是一个综合文化城市,而满家乐更是一个规划完善的城镇与国际社区。因此,雅居乐选择该地发展是明智之举。

“雅居乐满家乐”发展项目共有11座,7个款式,813个单位的高级公寓,建筑面积介于1千102至5千037平方尺,每平方尺售价约1千令吉,预计在2019年竣工。该发展计划的特点是拥有6英亩的美化花园、无敌美景空中会所、奢华休闲设施、优质品牌设计与5层式保安系统。

## 總值14億首個海外項目



上图:任文胜(右二)向莫哈末那吉(右三)介绍“雅居乐满家乐”发展项目。

下图:雅居乐地产控股有限公司副主席陆倩芳(左起),嘉宾莫哈默尼查、黄宗华、莫哈末那吉、中国驻马大使黄惠康、雅居乐集团主席兼总裁陈卓林、群捷集团执行董事黄恒星、雅居乐地产控股有限公司副主席陈卓贤主持推介礼。